



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 352**

1 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 271 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος Δ.Δ. Αμυγδαλεώνα, Δήμου Φιλίππων, Νομού Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α) με το οποίο ρυθμίζονται θέματα καθορισμού οριογραμμών ρεμάτων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), παράγραφος 3β, με την οποία ορίζεται ότι η επικύρωση του καθορισμού των οριογραμμών γίνεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας.

3. Τις ισχύουσες διατάξεις της Πολεοδομικής Νομοθεσίας (δόμηση παρά τα ρέματα).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α΄) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

5. Την υπ' αριθμ. 1096/27.3.2003 (ΦΕΚ 393Β/4.4.2003) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα περιφέρειας Α.Μ.-Θ. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων της Π.Α.Μ.-Θ.».

6. Το υπ' αριθμ. 07/180/19.1.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας, με το οποίο διαβιβάσθηκε στην Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. ελεγμένη και θεωρημένη, η υδραυλική μελέτη και τεχνική έκθεση για την οριοθέτηση του ρέματος του θέματος.

7. Την υπ' αριθμ. 266/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλίππων η οποία περιλαμβάνεται στο πρακτικό της υπ' αριθμ. 15/2004 Συνεδριάσεως του Δ.Σ. Φιλίππων, με την οποία αποφασίζει ομόφωνα για την έγκριση της μελέτης καθορισμού των οριογραμμών του ρέματος, του Δ. Δ. Αμυγδαλεώνα.

8. Την υδραυλική μελέτη, του μελετητών Νίκου Τζουνόπουλου Πολιτικού Μηχανικού και Αλεξάνδρας Τσανάκα Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού, για την οριοθέτηση του ρέματος του θέματος καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, όπως ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας και από τα οποία προκύπτει ότι οι προτεινόμενες οριογραμμές ανταποκρίνονται σε πλημμυρική παροχή για περίοδο αναφοράς Τ=100 έτη, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις καθορισθείσες οριογραμμές του ρέματος που διέρχεται νότια του Δ.Δ. Αμυγδαλεώνα του Δήμου Φιλίππων, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 (αρ. σχεδίου 1.1), όπως αυτό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας.

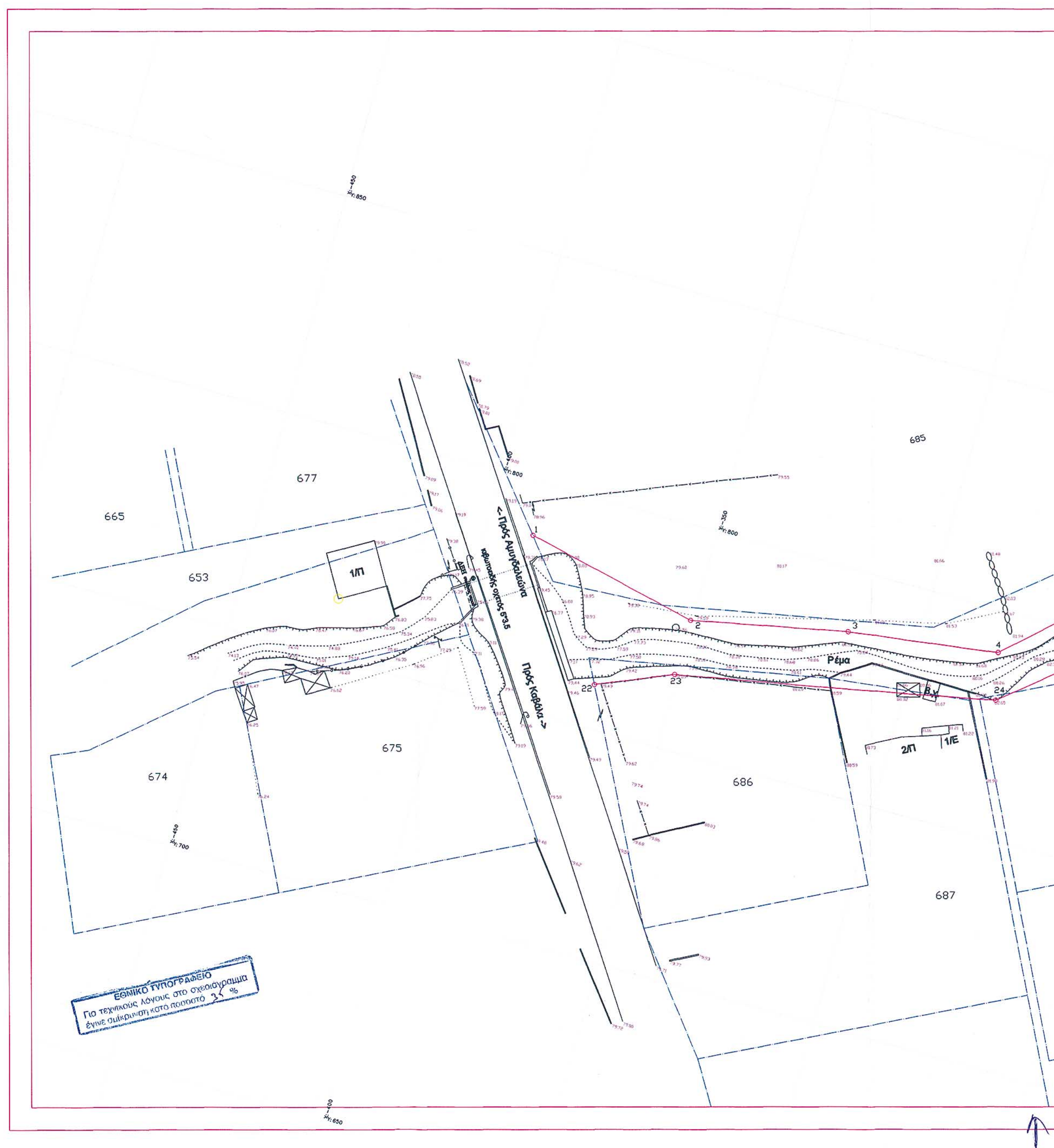
Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτουν δαπάνες, οι οποίες βαρύνουν τον Κρατικό Προϋπολογισμό.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 9 Μαρτίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Προϊσταμένη Δ/νσης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ

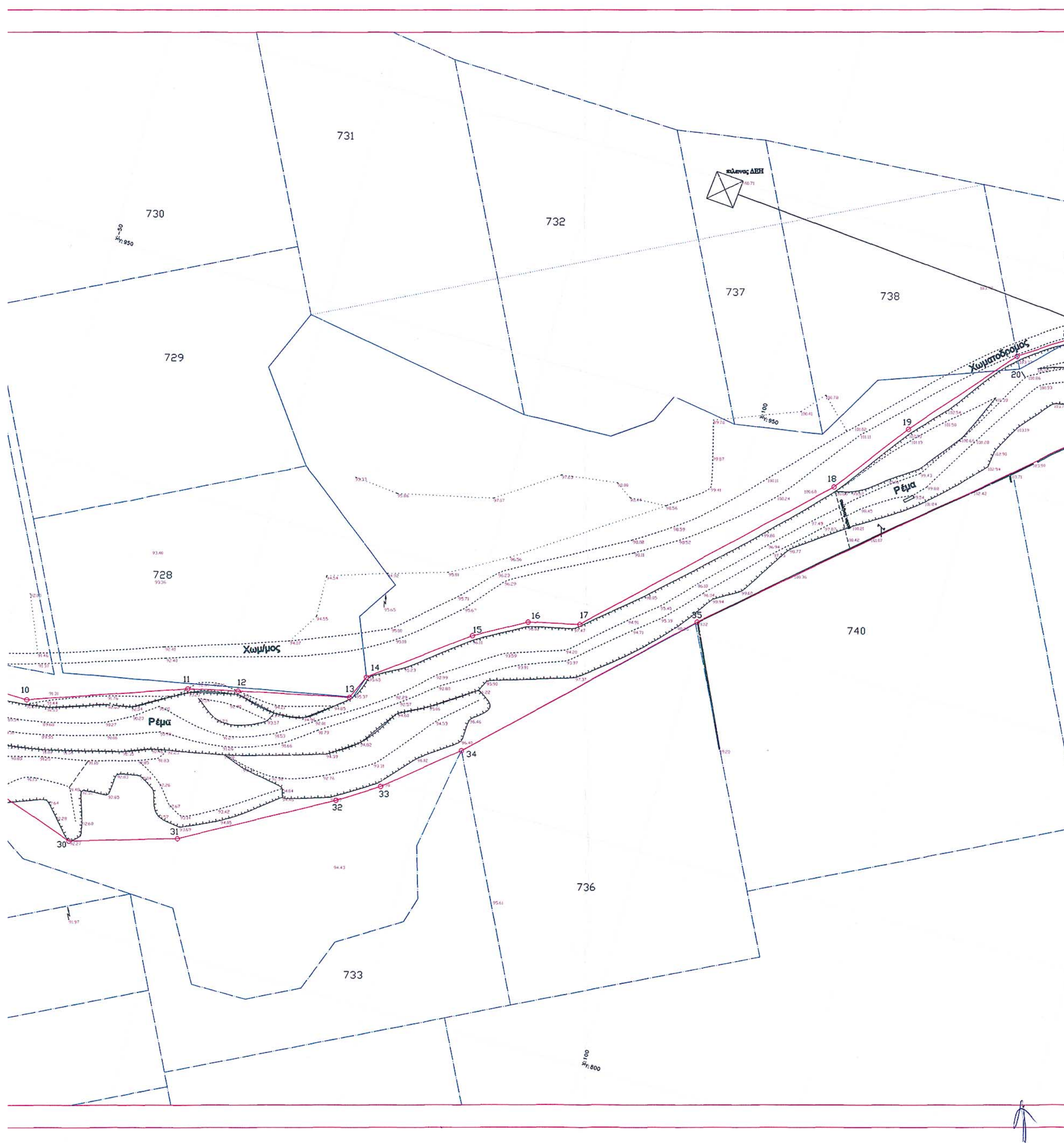


665
677
653
1/Π
674
675
685
686
687
<- Προς Αμυγδαλεώνα
Προς Καβάλα ->
Ρέμα
2/Π
1/Ε
1
2
3
4
22
23
24
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Κλιμακα 1:500



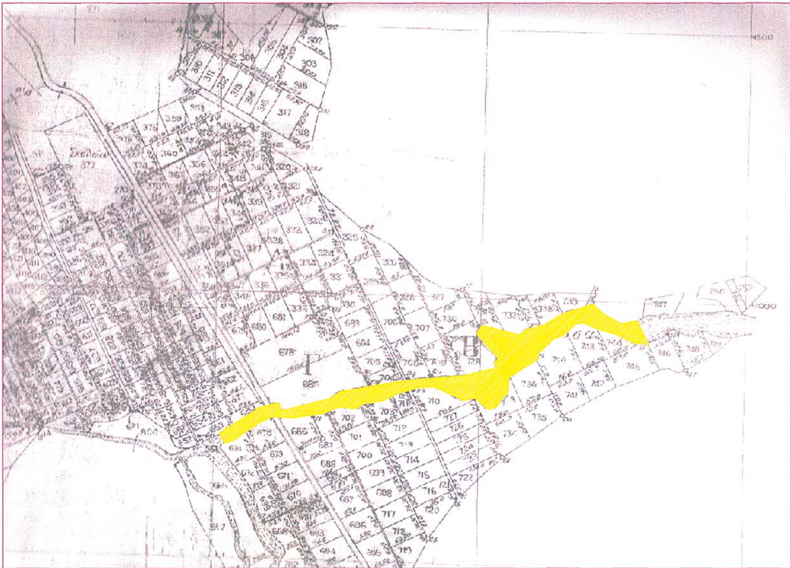


731
730
732
737
738
729
728
740
736
733
Χωματόδρομος
Χωμ/μος
Ρέμα
Ρέμα


λ = +0.39
φ = 40.57
Β
739
Χωματόδρομος
21
20
36
Γραμμή ρεύματος υψηλής τάσης
747
743
744
Ρέμα
745
746
Σημειωση:
Εξαρτημενο Συστημα συν/νων
Απολυτα υψομετρα

Απόσπασμα Αγροκτήματος Αμυγδαλεώνα Διανομής 1929

Πιν. 1 Κλίμακα 1:5000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ		
Σημείο	X	Y
1	-389,567	788,277
2	-350,524	779,582
3	-316,033	786,641
4	-282,364	791,172
5	-271.145	801,395
6	-255,413	808,577
7	-215,785	816,515
8	-93,863	846,954
9	-73.247	848,018
10	-41.915	847,398
11	-7.674	859,476
12	3.305	862,021
13	27.716	867,417
14	30.160	872,733
15	50.525	888,081
16	61,715	894,368
17	73,041	896,97
18	119,711	941,961
19	132,333	958,82
20	151,281	981,031
21	161,534	987,746
22	-367,360	759,986
23	-350,621	766,997
24	-279,982	780,799
25	-261,487	796,094
26	-227,338	796,856
27	-162,431	820,104
28	-107,249	832,995
29	-67,491	834,257
30	-24,336	819,521
31	-0,940	826,632
32	30,959	844,374
33	39,791	850.038
34	55,083	862,666
35	98,319	904,627
36	176,820	972,669

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΡΑΜΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΝΙΚΟΣ ΤΖΟΥΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΤΣΑΝΑΚΑ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ

Δ.Δ ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΟΣ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ
Κομοτηνή / /
Η προϊσταμένη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1.1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣ	28/2/2004		ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΤΣΑΝΑΚΑ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Η ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	7/12/2004		ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΜΑΥΡΙΔΟΥ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ	7/12/2004		ΘΩΜΑΣ ΚΑΡΑΒΑΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	7/12/2004		ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΚΑΛΠΑΚΙΔΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 4113 (2)

Τροποποίηση όρων δόμησης οικισμού Αγίου Αδριανού του Δήμου Νέας Τίρυνθας του Νομού Αργολίδος.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...».

2. Τον Ν. 2647/22.10.1998 (Φ.Ε.Κ. 237 Α).

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).

4. Την υπ' αριθμ. 2160/18.6.2004 απόφαση της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

5. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

6. Τον Ν. 3044/02 (Φ.Ε.Κ. 197 Α) «Μεταφορά του συντελεστή δόμησης και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».

7. Τον Ν. 3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α).

8. Τον Ν. 2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124 Α).

9. Τις διατάξεις του Π.Δ./24.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής των» όπως τροποποιήθηκαν με τα Π.Δ./14.2.1987 και Π.Δ./25.4.1989 τα οποία δημοσιεύτηκαν αντίστοιχα στο Φ.Ε.Κ. 133/Δ/23.2.1987 και στο Φ.Ε.Κ. 293/Δ/16.5.1989.

10. Την υπ' αριθμ. 3214/1985 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδος για τη διάκριση - κατάταξη του οικισμού Αγίου Αδριανού της κοινότητος Αγίου Αδριανού και τον καθορισμό των ορίων του.

11. Την υπ' αριθμ. 2625/9.9.1993 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδος για την τροποποίηση των περιμετρικών ορίων του οικισμού Αγίου Αδριανού της κοινότητος Αγίου Αδριανού.

12. Την υπ' αριθμ. 807/13.5.1987 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδος για τον καθορισμό αρτιότητας των οικοπέδων του οικισμού Αγίου Αδριανού της κοινότητος Αγίου Αδριανού.

13. Την υπ' αριθμ. 37/2003 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέας Τίρυνθας.

14. Το Πρακτικό 10/26.11.2003 Πρακτικό Θέμα 1ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π.

15. Το Πρακτικό 9/30.11.2004 Θέμα 6ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Την έγκριση του εν λόγω αιτήματος για την διόρθωση των ορίων του οικισμού Αγίου Αδριανού του Δήμου Νέας Τίρυνθας σύμφωνα με το συνημμένο θεωρημένο σε κλίμακα 1: 5000 τοπογραφικό διάγραμμα και συγκεκριμένα την διόρθωση των ορίων στο σημείο 7 ώστε η ακριβής και σωστή περιγραφή του να είναι «Αυχένας υψωμάτων Ντόκολη 95 μέτρα νότια του τριγωνομετρικού σημείου Ντόκολη» αντί της εσφαλμένης περιγραφής «Κοινοτική δεξαμενή» όπως αυτή αναφέρεται στο αρχικό υπόμνημα περιγραφής των ορίων και η οποία δεν βρίσκεται στον αυχένα αλλά σε βορειότερη θέση.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. εντός 30 ημερών από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της Καλαμάτας να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 6 Δεκεμβρίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ Α. ΑΒΟΥΡΗ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 2625/9.9.93 απόφαση Νομάρχη Αργολίδας η' αφορά Τροποποίηση των περιμετρικών ορίων οικισμού Αγ. Ανδριανού κοιν. Αγ. Ανδριανού Ν. Αργολίδας.

Ναύπλιο 23-9-93 Η Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ

Γιαννοκοπούλου Δήμητρα
Αρχιτέκτων Μηχανικός
Τμηματάρχης Α'

Αγ. Ανδριανός

Προς Τίρυνθα

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 53 %